

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRÀ MY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-PKT

Trà My, ngày tháng năm 2026

V/v phối hợp tuyên truyền công tác
đo đạc, đăng ký đất đai, lập hồ sơ
địa chính, xây dựng CSDL đất đai
năm 2026

Kính gửi:

- UB Mặt trận tổ quốc Việt Nam xã;
- Phòng Văn hoá – Xã hội;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Trưởng các thôn.

Thực hiện Công văn số 7092/SNNMT-QLĐĐ ngày 03/6/2026 của sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phối hợp tuyên truyền công tác đo đạc, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, xây dựng CSDL đất đai năm 2026, UBND xã Trà My triển khai nội dung tuyên truyền về công tác đo đạc đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, xây dựng CSDL đất đai năm 2026 như sau:

I. Phòng Kinh tế

1. Xây dựng pano, áp phích, khẩu hiệu tuyên truyền

Chủ đề tuyên truyền: Đo đạc, đăng ký đất đai, hoàn thiện hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai - Vì quyền lợi của người dân và nền hành chính số.

2. Thời gian thực hiện: năm 2026 và các năm tiếp theo, bám sát tiến độ triển khai trên địa bàn thành phố.

3. Khẩu hiệu chính:

- "Đo đạc chính xác - Đăng ký đầy đủ - Dữ liệu đất đai “đúng - đủ - sạch - sống”"
- "Hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai - Nền tảng của chính quyền số, hành chính số"
- "Quyền lợi của bạn gắn liền với dữ liệu đất đai chính xác"
- "Người dân chung tay đăng ký, kê khai - Đất đai minh bạch, thủ tục nhanh gọn"
- "Chung sức hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Đà Nẵng trong năm 2026"

II. Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công

Tuyên truyền trên phát thanh, trang thông tin điện tử của xã, hệ thống thông tin cơ sở, truyền thông mạng xã hội, xây dựng file tuyên truyền qua loa phát thanh để tuyên truyền lưu động tại các thôn với các nội dung sau:

1. Mục tiêu và ý nghĩa

Công tác đo đạc, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai được triển khai nhằm hiện đại hóa công tác quản lý đất đai, phục vụ người dân, doanh nghiệp tốt hơn và đẩy mạnh chuyển đổi số.

1.1. Đối với người dân:

- Bảo đảm thông tin trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (sổ đỏ) được đo đạc chính xác, đăng ký đầy đủ và đồng bộ với cơ sở dữ liệu của Nhà nước, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp về đất đai.

- Thực hiện thủ tục nhanh gọn: giảm bớt giấy tờ, rút ngắn thời gian khi chuyển nhượng, thừa kế, thế chấp... trên môi trường điện tử.

- Thuận tiện tra cứu, xác nhận thông tin đất đai của mình qua ứng dụng định danh điện tử (VNeID) và dịch vụ công trực tuyến, bảo đảm minh bạch.

1.2. Đối với doanh nghiệp:

- Tạo môi trường đầu tư minh bạch: dễ dàng tiếp cận thông tin đất đai chính xác, giảm thiểu rủi ro pháp lý.

- Giải quyết thủ tục hiệu quả: tái sử dụng dữ liệu đã có, cắt giảm thành phần hồ sơ, đẩy nhanh tiến độ các thủ tục hành chính về đất đai. Đối với công tác quản lý nhà nước:

- Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thống nhất, kết nối với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, làm nền tảng phát triển Chính phủ điện tử, chính quyền số.

- Cơ sở dữ liệu đất đai “đúng - đủ - sạch - sống” giúp hoạch định chính sách, quy hoạch, sử dụng đất chính xác, minh bạch, rõ ràng trách nhiệm.

2. Các nội dung chính cần triển khai

Trong năm 2026 và các năm tiếp theo, các nhiệm vụ trọng tâm gồm:

- Đo đạc, lập và chỉnh lý bản đồ địa chính; tổ chức, sắp xếp lại cơ sở dữ liệu đất đai phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 2 cấp sau sắp xếp đơn vị hành chính; bổ sung mã định danh thửa đất để kết nối, tích hợp với Nền tảng địa chỉ số quốc gia và các cơ sở dữ liệu quốc gia.

- Hoàn thiện dữ liệu hiện có: rà soát, đối chiếu để các thửa đất đã có dữ liệu đạt chuẩn “đúng - đủ - sạch - sống”; xác thực thông tin chủ sử dụng đất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

- Xây dựng dữ liệu mới: tại những khu vực chưa có cơ sở dữ liệu, tiến hành đo đạc, đăng ký, thu thập thông tin, số hóa Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và căn cước công dân của người dân.

- Kết nối và chia sẻ: đồng bộ dữ liệu đất đai của địa phương về Trung ương, kết nối, chia sẻ thông suốt trong hệ thống để phục vụ người dân, doanh nghiệp.

- Cải cách thủ tục: tái cấu trúc quy trình, cắt giảm hồ sơ giấy, tận dụng dữ liệu số đã có để thay thế thành phần hồ sơ (ví dụ khi cấp giấy phép xây dựng có thể khai thác cơ sở dữ liệu đất đai mà không cần người dân nộp bản photo Giấy chứng nhận như trước đây).

3. Vai trò và trách nhiệm của người dân, doanh nghiệp

Sự thành công của công tác đo đạc, đăng ký đất đai và xây dựng cơ sở dữ liệu rất cần sự chung tay, phối hợp của cộng đồng dân cư, người dân, doanh nghiệp. Đề nghị người dân và doanh nghiệp:

- Chủ động phối hợp với các tổ công tác, lực lượng chức năng tại địa phương khi có yêu cầu đo đạc, rà soát, đối chiếu, cung cấp thông tin.
- Chủ động kê khai đăng ký đất đai; chuẩn bị, cung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các giấy tờ về quyền sử dụng đất và căn cước công dân/số định danh cá nhân khi có yêu cầu thu thập, số hóa.
- Phản ánh kịp thời: khi phát hiện thông tin đất đai của mình có sai sót, liên hệ UBND xã (qua phòng Kinh tế) hoặc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XIV để được điều chỉnh.

3. Phòng Văn hóa – xã hội

Phối hợp với Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã thực hiện công tác tuyên truyền trên trang thông tin điện tử của xã.

4. Đề nghị Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam xã;

Phối hợp tuyên truyền nội dung trên đến các hội viên và Nhân dân trên địa bàn xã.

5. Trưởng các thôn trên địa bàn xã

Phối hợp triển khai công tác tuyên truyền các nội dung trên đến từng doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thôn quản lý.

Vậy, UBND xã kính đề nghị các cơ quan, đơn vị, các thôn phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở NNMT TP (b/c);
- BCD (b/c);
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Sự